

267 500 €

 21 ca

 1 pièce

 Paris



Exclusivité

Type d'appartement	Studio
Surface	21.35 m ²
Pièces	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	3
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Equipée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Vue	Aucune
Ouvertures	Bois/Aluminium, Double vitrage
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Charges	61 € /mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	A

Référence VA-75012REU-3-1, Mandat N°20178 **PARIS 12 - RUE DE REUILLY - STUDIO + CAVE**

Proche des commerces, écoles et transports, au 3^e et dernier étage sans ascenseur d'un immeuble sur cour.

Studio jouissant d'une grande luminosité, sans vis-à-vis, d'environ 21,35 m² se compose d'une pièce principale avec coin cuisine aménagé et équipé et une salle d'eau avec WC.

Une cave complète ce bien.

Parquet, double vitrage, porte blindée et digicode.

Transports:

Métro Reuilly-Diderot à 150 mètres.

Dans une copropriété de 122 lots.

Quote-part moyenne du budget prévisionnel: 61 €/mois.

Aucune procédure n'est en cours.

Honoraires:

- Prix de vente incluant les honoraires à la charge du vendeur : 267 500 €.

Mandat N° 20178. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 122 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 732 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.deseyne.com/honoraires>



DESEYNE IMMOBILIER

138, avenue de Wagram

75017 Paris

www.deseyne.com

contact@deseyne.com

01 47 54 90 00



SAS au capital de 2 000,00 € • SIRET 822038600 • TVA FR34 822038600 • Carte pro CPI7501 2016 000 012 883 délivrée par CCI de Paris délivrée par CCI Paris Ile-de-France • Caisse de garantie GALIAN 89 rue la Boétie 75008 Paris d' un montant de 120000 € 0 • N° RCP 120 137 405 auprès de MMA ENTREPRISE 14 Bd. Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans Cedex 9
Document non contractuel