
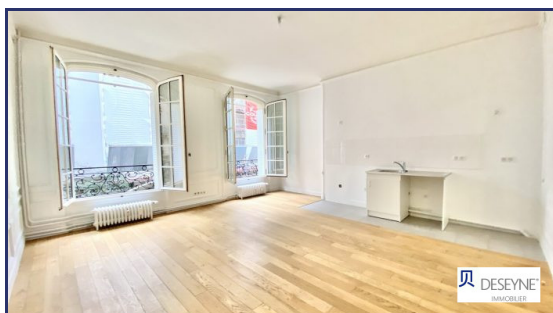


2 724 € /mois CC

 81 m²

 3 pièces

 Paris



Vidéo

Type d'appartement	T3
Surface	81.00 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	2 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	1910 Ancien
État général	En excellent état
Cuisine	Nue, Américaine
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Exposition	Traversant
Ascenseur	Oui
	Digicode
Autres	Fibre optique
	Gardien
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	E

Référence LA-75116POMPE-3-1 **PARIS 16 - RUE DE LA POMPE**

Au 1er étage d'un immeuble Haussmannien de prestige avec ascenseur et gardien.

Appartement de 3 pièces, d'environ 81 m², composé d'une entrée, un séjour, une cuisine US vide et à aménager, 2 chambres, une salle de bains avec WC et un WC indépendant.

Chauffage et EC collectifs.

Parquet, rangements, double-vitrage, vidéophone, porte blindée et digicode.

Transport :

Métro station VICTOR HUGO (L 2) à 210 mètres.

* **PAS DE COLOCATION**

* **GARANT UNIQUEMENT POUR LES ETUDIANTS.**

* **REVENU MINIMUM NET MENSUEL : 8 172 €**

À propos du prix :

Loyer : 2 724.00€ par mois charges comprises

Dont complément de loyer : 0,00€

- Provision pour charges avec régularisation annuelle : 375 € par mois.

- Localisation: Paris 16ème

- Location non meublée.

Honoraires:

A) Loi ALUR, à la charge du locataire : 12€/M2 TTC + 3€/M2 TTC pour l'état des lieux, soit 1 215,00 €.

Ou:

B) Bail code civil à la charge du locataire : 11% du loyer annuel HC + TVA.

Mandat N° 21221. Provision sur charges 375 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 2 349 €. Honoraires de 1 215 € TTC à la charge du locataire dont 243 € pour l'état des lieux. Nos honoraires :

<http://www.deseyne.com/honoraires>



DESEYNE IMMOBILIER

138, avenue de Wagram

75017 Paris

www.deseyne.com

contact@deseyne.com

01 47 54 90 00



SAS au capital de 2 000,00 € • SIRET 822038600 • TVA FR34 822038600 • Carte pro CP17501 2016 000 012 883 délivrée par CCI de Paris délivrée par CCI Paris Ile-de-France • Caisse de garantie GALIAN 89 rue la Boétie 75008 Paris d' un montant de 120000 € 0 • N° RCP 120 137 405 auprès de MMA ENTREPRISE 14 Bd. Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans Cedex 9
Document non contractuel