


1 015 € /mois CC

 33 ca

 1 pièce

 Paris



Type d'appartement	Studio
Surface	33.31 m ²
Pièces	1
Salle de bains	1
WC	1
Étage	4
État général	Neuf
Cuisine	Nue, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Exposition	Nord-Ouest
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	E

Référence LA-75015MAR-1-4 **PARIS 15 - MARMONTEL**

Au 4e et dernier étage avec ascenseur d'un immeuble de standing avec gardien.

Appartement traversant d'environ 33.31 m² refait à neuf, composé d'un grand séjour, une cuisine indépendante et une salle de bains avec WC.

Chauffage et EC collectifs.

Parquet, rangements, digicode et visiophone.

Transport:

Métro station VAUGIRARD (L 12) à 250 mètres.

*** PAS DE COLOCATION**

*** GARANT UNIQUEMENT POUR LES ÉTUDIANTS.**

*** REVENU MINIMUM NET MENSUEL AVANT IMPÔTS: 3 045.78 €**

À propos du prix:

Loyer: 1 015,26 € par mois charges comprises

- Provision pour charges avec régularisation annuelle : 140 € par mois.

- Honoraires TTC réalisation état des lieux: 99.93 €

- Localisation: Paris 15ème

- Location non meublée.

Honoraires:

A) Loi ALUR, à la charge du locataire: 12€/M2 TTC + 3€/M2 TTC pour l'état des lieux, soit 499.65 €.

Ou :

B) Bail code civil à la charge du locataire: 11% du loyer annuel HC + TVA.

Mandat N° 20205. Provision sur charges 140 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 875 €. Honoraires de 500 € TTC à la charge du locataire dont 100 € pour l'état des lieux. Nos honoraires :

<http://www.deseyne.com/honoraires>



DESEYNE IMMOBILIER

138, avenue de Wagram

75017 Paris

www.deseyne.com

contact@deseyne.com

01 47 54 90 00



SAS au capital de 2 000,00 € • SIRET 822038600 • TVA FR34 822038600 • Carte pro CPI7501 2016 000 012 883 délivrée par CCI de Paris délivrée par CCI Paris Ile-de-France • Caisse de garantie GALIAN 89 rue la Boétie 75008 Paris d' un montant de 120000 € 0 • N° RCP 120 137 405 auprès de MMA ENTREPRISE 14 Bd. Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans Cedex 9
Document non contractuel